

## HEDEF PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BİRİNCİ PROJE GAYRİMENKUL YATIRIM FONU İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 28.01.2026 tarih ve E-12233903-315.04-83269 sayılı izin doğrultusunda, Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu ihraç belgesinde yer alan "2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler" başlığı altında düzenlenen "Yatırım Komitesi Üyeleri" bölümü aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ESKİ METİN	YENİ METİN
<b>Yatırım Komitesi Üyeleri</b>	<b>Yatırım Komitesi Üyeleri</b>
<i>1. Gayrimenkul alım satım işi haricinde gayrimenkul yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi</i>	<i>1. Gayrimenkul alım satım işi haricinde gayrimenkul yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi</i>
<b>Ömer ERYILMAZ</b> 2024-Devam Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi 2022-Devam Hedef Yatırım Bankası A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi 2017-2022 Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. – Genel Müdür, 2006-2013 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı – Yönetim kurulu Üyesi 2002-2016 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. – Genel Müdür Yardımcısı	<b>Şemsihan KARACA</b> 2012- Devam Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 2018- Devam Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 2012- 2020 Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi
<b>2. Genel Müdür</b>	<b>2. Genel Müdür</b>
<b>Niyazi ATASOY</b> 2024 – Devam- Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. – Genel Müdür 2014-2024 – Ak Portföy Yönetimi A.Ş. – Portföy Yönetimi Bölüm Başkanı 2013-2014 – Gedik Portföy Yönetimi A.Ş. – Portföy Yönetimi Direktörü 2012-2013 – Notus Portföy Yönetimi A.Ş. – Portföy Yönetimi Direktörü 2011-2012 – Rhea Portföy Yönetimi A.Ş. – Portföy Yönetimi Direktörü 2006-2011 – Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.– Kıdemli Portföy Yöneticisi 2000-2006 – Ata Portföy Yönetimi A.Ş. – Portföy Yöneticisi	<b>Ömer ERYILMAZ</b> 2025-Devam Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. – Genel Müdür 2024-Devam Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi 2022-2024 Hedef Yatırım Bankası A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi 2017-2022 Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. – Genel Müdür, 2006-2013 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı – Yönetim kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Başkanı 2002-2016 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. – Genel Müdür Yardımcısı,
<b>3. Gayrimenkul değerlendirme lisansına sahip değerlendirme uzmanı</b>	<b>3. Gayrimenkul değerlendirme lisansına sahip değerlendirme uzmanı</b>
	<b>İlbami AKKUM</b> 2021-Devam



<p><b>İlhami AKKUM</b>  2021-Devam OMURGA PARK  Gayrimenkul Yatırım A.Ş.; Emlak Yatırımları Direktörü  2016-2019 PROKON Müşavirlik - Mühendislik A.Ş.; Proje Müdürü  2013-2016 MENTOR Proje Yönetimi Ltd. Şti.; Yönetici Ortak  2010-2013 TAIB (Pasha) Yatırım Bankası; Başkan Yardımcısı - Gayrimenkul Yatırımları  2007-2009 TSKB Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. (TSKB GYO A.Ş.); Genel Müdür  2005-2006 Sembol İnşaat A.Ş.; İş Geliştirme ve Yönetim Sistemleri Direktörü  2004-2005 Finans Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.; Genel Müdür Yardımcısı  2000-2003 Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.; Proje Geliştirme ve Yatırımlar Müdürü  1985-2000 Farklı Gayrimenkul Projelerinde Saha Mühendisliği, Proje Müdürlüğü</p> <p>Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (<a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a>) ulaşılması mümkündür.</p>	<p>Gayrimenkul Yatırım A.Ş.; Emlak Yatırımları Direktörü  2016-2019 PROKON Müşavirlik - Mühendislik A.Ş.; Proje Müdürü  2013-2016 MENTOR Proje Yönetimi Ltd. Şti.; Yönetici Ortak  2010-2013 TAIB (Pasha) Yatırım Bankası; Başkan Yardımcısı - Gayrimenkul Yatırımları  2007-2009 TSKB Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. (TSKB GYO A.Ş.); Genel Müdür  2005-2006 Sembol İnşaat A.Ş.; İş Geliştirme ve Yönetim Sistemleri Direktörü  2004-2005 Finans Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.; Genel Müdür Yardımcısı  2000-2003 Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.; Proje Geliştirme ve Yatırımlar Müdürü  1985-2000 Farklı Gayrimenkul Projelerinde Saha Mühendisliği, Proje Müdürlüğü</p> <p>Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (<a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a>) ulaşılması mümkündür.</p>
--	---

